



## AVIZ

### **referitor la propunerea legislativă pentru completarea titlului XI „Renta viageră agricolă” din Legea nr.247/2005 privind reforma în domeniile proprietății și justiției, precum și unele măsuri adiacente**

Analizând propunerea pentru completarea titlului XI „Renta viageră agricolă” din Legea nr.247/2005 privind reforma în domeniile proprietății și justiției, precum și unele măsuri adiacente (nr.b643 din 22.11.2018), transmisă de Secretarul General al Senatului cu adresa nr.XXXV/6134/27.11.2018 și înregistrată la Consiliul Legislativ cu nr.D1228 din 27.11.2018,

## **CONSILIUL LEGISLATIV**

În temeiul art.2 alin.(1) lit.a) din Legea nr.73/1993, republicată și art.46(2) din Regulamentul de organizare și funcționare a Consiliului Legislativ,  
**Avizează favorabil propunerea legislativă**, cu următoarele observații și propuneri :

1. Propunerea legislativă are ca obiect completarea titlului XI „Renta viageră agricolă” din Legea nr.247/2005 privind reforma în domeniile proprietății și justiției, precum și unele măsuri adiacente, cu modificările și completările ulterioare, cu un nou articol, art.12<sup>1</sup>.

Astfel, potrivit Expunerii de motive, se preconizează introducerea, din rațiuni de echitate, a unui nou articol, art.12<sup>1</sup>, conform căruia, prin excepție de la prevederile art.7 din aceeași lege, soțul supraviețuitor al rentierului agricol devine el însuși rentier agricol dacă îndeplinește condițiile de vârstă, de capacitate de muncă ori de pensionare prevăzute la art.9 alin.(1) – (4), în condițiile în care

renta agricolă ce revine soțului supraviețuitor este în același quantum cu renta agricolă convenită soțului decedat.

Propunerea legislativă face parte din categoria legilor organice, fiind incidente dispozițiile art.73 alin.(3) lit.m) din Constituția României, republicată, iar în aplicarea dispozițiilor art.75 alin.(1) din Legea fundamentală, prima Cameră sesizată este Senatul.

2. La **art.I**, în textul prevăzut pentru **art.12<sup>1</sup> alin.(1)**, cu referire la norma de trimitere la „art.9 alin.(1)-(4)”, precizăm că acest articol este alcătuit din patru alineate, astfel încât, pentru suplețea redactării, norma de trimitere trebuie realizată prin sintagma „art.9”.

Totodată, textul alin.(1) este susceptibil a afecta principiul neretroactivității legii în ceea ce privește utilizarea sintagmei „la data intrării în vigoare a prezentei legi”, întrucât potrivit normelor de tehnică legislativă, dispozițiile de completare se încorporează, de la data intrării lor în vigoare, în actul de bază, identificându-se cu acesta.

Formulăm prezentele observații și pentru norma propusă pentru **alin.(2)**.

3. În ceea ce privește norma preconizată pentru **art.II**, pentru unitate în redactare cu acte normative care cuprind prevederi similare, propunem reformularea, astfel:

„Art.II. - În termen de 30 de zile de la data intrării în vigoare a prezentei legi, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale și ministrul finanțelor publice vor aproba prin ordin comun Normele metodologice de aplicare a prevederilor art.12<sup>1</sup> din Legea nr.247/2005 privind reforma în domeniile proprietății și justiției, precum și unele măsuri adiacente, cu modificările și completările ulterioare”.

  
ROMANIA  
PRESEDINTE  
dr. Dragos I. IESCU

București

Nr. 1240/28.12.2018.

**Lege privind reforma în domeniile proprietății și justiției, precum și unele măsuri adiacente**

v. Decizia nr. LII (52)/2007 - M. Of. nr. 140/22 feb. 2008 (art.16) ); D.C.C. nr. 830/2008 - M. Of. nr. 559 din 24 iul. 2008 (art. I pct. 60 din titlul I); Decizia I.C.C.J. nr. 27/2011 - M. Of. nr. 120/17 feb. 2012 (titlul VII); DZICCCJ nr. 12/2015- M.Of. nr. 678/7 sep. 2015(art. 5 alin. (2) din titlul X)

Notă: Înlocuiește în cuprinsul actelor normative denumirea de "procuror consilier" cu cea de "consilier"

- 1 promulgată prin D. nr. 645/2005 M. Of. nr. 653/22 iul. 2005  
Decret pentru promulgarea Legii privind reforma în domeniile proprietății și justiției, precum și unele măsuri adiacente
- 2 modificări prin O.U.G. nr. 127/2005 M. Of. nr. 851/21 sep. 2005 *modifică art. III al titlului VI*  
Ordonanță de urgență privind modificarea art. 33 alin. (1) din Legea nr. 1/2000 pentru reconstituirea dreptului de proprietate asupra terenurilor agricole și celor forestiere, solicitate potrivit prevederilor Legii fondului funciar nr. 18/1991 și ale Legii nr. 169/1997, precum și a art. III al titlului VI din Legea nr. 247/2005 privind reforma în domeniile proprietății și justiției, precum și unele măsuri adiacente  
aprobată prin L. nr. 39/2008 M. Of. nr. 227/25 mar. 2008
- 3 rectificare M. Of. nr. 955/27 oct. 2005 *titlul II art. I pct. 3, alin. (2\_2) al art. 1*  
RECTIFICARE
- 4 modificări prin O.U.G. nr. 209/2005 M. Of. nr. 1194/30 dec. 2005 *modifică titlul I art. III și art. V alin. (1), titlul VII art. 16 alin. (9) și anexa; introduce lit. e) și f) la alin. (2) al art. 9 din titlul VII, alin. (6\_1) - (6\_5) la art. 16 din titlul VII*  
Ordonanță de urgență pentru modificarea și completarea unor acte normative din domeniul proprietății  
aprobată cu modificări prin L. nr. 263/2006 M. Of. nr. 572/3 iul. 2006
- 5 rectificare M. Of. nr. 294/31 mar. 2006 *rectifică anexa din Titlul VII*  
RECTIFICARE
- 6 modificări prin O.U.G. nr. 50/2006 M. Of. nr. 566/30 iun. 2006 *amână, până la 1 ian. 2008, data prevăzută la art. III din titlul XVI*  
Ordonanță de urgență privind unele măsuri pentru asigurarea bunei funcționări a instanțelor judecătorești și parchetelor și pentru prorogarea unor termene  
aprobată cu modificări prin L. nr. 77/2009 M. Of. nr. 227/7 apr. 2009
- 7 modificări prin L. nr. 263/2006 M. Of. nr. 572/3 iul. 2006 *aprobă cu modificări O.U.G. nr. 209/2005*  
Lege privind aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 209/2005 pentru modificarea și completarea unor acte normative din domeniul proprietății
- 8 modificări prin O.U.G. nr. 114/2006 M. Of. nr. 1031/27 dec. 2006 *modifică titlul XI art.4, art.8, art.17 alin.(2); introduce alin.(2) la art.1 din titlul XI, alin.(2) la art.12 din titlul XI*  
Ordonanță de urgență pentru modificarea și completarea titlului XI "Renta viageră agricolă" din Legea nr. 247/2005 privind reforma în domeniile proprietății și justiției, precum și unele măsuri adiacente  
aprobată cu modificări și L. nr. 163/2007 M. Of. nr. 397/13 iun. 2007  
completări prin
- 9 rectificare M. Of. nr. 381/6 iun. 2007 *rectifică anexa titlului VII, pct. 5 poz. 5.8*  
RECTIFICARE

1240.

- 10 modificări prin L. nr. 163/2007 M. Of. nr. 397/13 iun. 2007  
 Lege privind aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 114/2006 pentru modificarea și completarea titlului XI "Renta viageră agricolă" din Legea nr. 247/2005 privind reforma în domeniile proprietății și justiției, precum și unele măsuri adiacente  
*modifică art 6, art. 8 și art. 17 alin. (2) din Titlul XI "Renta viageră agricolă"*
- 11 modificări prin O.U.G. nr. 81/2007 M. Of. nr. 446/29 iun. 2007  
 Ordonanță de urgență pentru accelerarea procedurii de acordare a despăgubirilor aferente imobilelor preluate în mod abuziv  
 aprobată cu modificări și completări prin L. nr. 142/2010 M. Of. nr. 483/14 iul. 2010  
*Titlul VII se modifică și se completează după cum urmează: modifică art.2, art.3 lit.a) și g), art.5 alin.(1) lit.a) și c), art.6 alin.(1), art.7, art.9 alin.(1) lit.f), alin.(2) lit.a), b) și d), art.11, art.12, art.13 alin.(2), art.14 alin.(2), art.16 alin.(2), art.18, art.19, anexa; introduce alin.(4) și (5) la art.1, lit.h), i) și j) la art.3, alin.(3) la art.5, art.7\_1, alin.(3) la art.9, art.9\_1 și 9\_2, alin.(2) și (3) la art.10, art.10\_1, art.12\_1, art.13\_1, art.14\_1, alin.(2\_1) și alin. (2\_2) la art.16, cap.V\_1 cu art. 18\_1-18\_9, cap.VI\_1 cu art. 20\_1*
- 12 modificări prin O.U.G. nr. 93/2007 M. Of. nr. 671/1 oct. 2007  
 Ordonanță de urgență pentru modificarea și completarea titlului VII din Legea nr. 247/2005 privind reforma în domeniile proprietății și justiției, precum și unele măsuri adiacente  
 aprobată prin L. nr. 40/2008 M. Of. nr. 227/25 mar. 2008  
*introduce alin.(1\_1) la art. 7\_1; abrogă art.1 alin.(4), art.1 alin.(5), art.9 alin.(2) lit. a) pct.(iii), art.9 alin.(2) lit. b) pct.(ii)*
- 13 completat prin O.U.G. nr. 118/2007 M. Of. nr. 736/31 oct. 2007  
 Ordonanță de urgență pentru completarea titlului VII din Legea nr. 247/2005 privind reforma în domeniile proprietății și justiției, precum și unele măsuri adiacente  
 aprobată prin L. nr. 151/2009 M. Of. nr. 308/11 mai 2009  
*introduce art. 14\_2 la titlul VII*
- 14 modificări prin O.U.G. nr. 154/2007 M. Of. nr. 883/21 dec. 2007  
 Ordonanță de urgență pentru prorogarea termenului prevăzut la art. III din titlul XVI al Legii nr. 247/2005 privind reforma în domeniile proprietății și justiției, precum și unele măsuri adiacente  
 aprobată prin L. nr. 127/2008 M. Of. nr. 413/2 iun. 2008  
*prorogă, până la data de 1 ianuarie 2009, termenul de aplicare a disp. art.III din titlul XVI*
- 15 modificări prin L. nr. 39/2008 M. Of. nr. 227/25 mar. 2008  
 Lege pentru aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 127/2005 privind modificarea art. 33 alin. (1) din Legea nr. 1/2000 pentru reconstituirea dreptului de proprietate asupra terenurilor agricole și celor forestiere, solicitate potrivit prevederilor Legii fondului funciar nr. 18/1991 și ale Legii nr. 169/1997, precum și a art. III al titlului VI din Legea nr. 247/2005 privind reforma în domeniile proprietății și justiției, precum și unele măsuri adiacente  
*aprobă O.U.G. nr. 127/2005*
- 16 modificări prin L. nr. 40/2008 M. Of. nr. 227/25 mar. 2008  
 Lege privind aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 93/2007 pentru modificarea și completarea titlului VII din Legea nr. 247/2005 privind reforma în domeniile proprietății și justiției, precum și unele măsuri adiacente  
*aprobă O.U.G. nr. 93/2007*

- 17 completat prin L. nr. 77/2008 M. Of. nr. 286/14 apr. 2008 *introduce alin. (2) la art. 9 al titlului XI*  
 Lege pentru completarea art. 9 al titlului XI din Legea nr. 247/2005 privind reforma în domeniile proprietății și justiției, precum și unele măsuri adiacente
- 18 modificări prin O.U.G. nr. 62/2008 M. Of. nr. 392/23 mai 2008 *modifică art. 14\_1 alin. (4) de la Titlul VII; introduce alin. (5) și (6) la art. 14\_1 de la Titlul VII*  
 Ordonanță de urgență pentru modificarea și completarea titlului VII din Legea nr. 247/2005 privind reforma în domeniile proprietății și justiției, precum și unele măsuri adiacente  
 aprobată prin L. nr. 152/2009 M. Of. nr. 308/11 mai 2009
- 19 modificări prin L. nr. 127/2008 M. Of. nr. 413/2 iun. 2008 *aprobă O.U.G. nr. 154/2007*  
 Lege privind aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 154/2007 pentru prorogarea termenului prevăzut la art. III din titlul XVI al Legii nr. 247/2005 privind reforma în domeniile proprietății și justiției, precum și unele măsuri adiacente
- 20 admisă excepție de neconst. prin D.C.C. nr. 830/2008 M. Of. nr. 559/24 iul. 2008 *art. I pct. 60 din titlul I*  
 Decizia nr. 830 din 8 iulie 2008 referitoare la excepția de neconstituționalitate a dispozițiilor art. I pct. 60 din titlul I al Legii nr. 247/2005 privind reforma în domeniile proprietății și justiției, precum și unele măsuri adiacente
- 21 modificări prin D.C.C. nr. 830/2008 M. Of. nr. 559/24 iul. 2008 *suspendă pentru o perioadă de 45 de zile prevederile art. I pct. 60 din titlul I (termenul se împlinește la data de 7 sept. 2008) după care operează prevederile art. 147 alin. (1) din Constituție*  
 Decizia nr. 830 din 8 iulie 2008 referitoare la excepția de neconstituționalitate a dispozițiilor art. I pct. 60 din titlul I al Legii nr. 247/2005 privind reforma în domeniile proprietății și justiției, precum și unele măsuri adiacente
- 22 modificări prin O.U.G. nr. 137/2008 M. Of. nr. 745/4 nov. 2008 *prorogă, până la data de 1 ianuarie 2010, termenul prevăzut la art. III din titlul XVI*  
 Ordonanță de urgență pentru prorogarea unor termene  
 aprobată prin L. nr. 100/2009 M. Of. nr. 251/15 apr. 2009
- 23 modificări prin O.U.G. nr. 158/2008 M. Of. nr. 784/24 nov. 2008 *modifică titlul XI art. 2, art. 5, art. 6, art. 7, art. 8, art. 9, art. 17 alin. (2); introduce alin. (2) la art. 3 și alin. (2) la art. 11 din titlul XI; abrogă art. 13 din titlul XI*  
 Ordonanță de urgență pentru modificarea și completarea titlului XI "Renta viageră agricolă" din Legea nr. 247/2005 privind reforma în domeniile proprietății și justiției, precum și unele măsuri adiacente  
 aprobată cu modificări prin L. nr. 192/2009 M. Of. nr. 365/1 iun. 2009
- 24 admisă excepție de neconst. prin D.C.C. nr. 1352/2008 M. Of. nr. 23/12 ian. 2009 *art. III din titlul II*  
 Decizia nr. 1352 din 10 decembrie 2008 referitoare la excepția de neconstituționalitate a prevederilor art. 1 alin. (9) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 94/2000 privind retrocedarea unor bunuri imobile care au aparținut cultelor religioase din România, ale art. II din Legea nr. 48/2004 privind aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 184/2002 pentru modificarea și completarea Legii nr. 10/2001 privind regimul juridic al unor imobile preluate în mod abuziv în perioada 6 martie 1945 - 22 decembrie 1989, precum și pentru stabilirea unor măsuri pentru accelerarea aplicării acestora și a Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 94/2000 privind retrocedarea unor bunuri imobile care au aparținut cultelor religioase din România, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 501/2002, precum și ale art. III din titlul II al Legii nr. 247/2005 privind reforma în domeniile proprietății și justiției, precum și unele măsuri adiacente

25	modificări prin	D.C.C. nr. 1352/2008	M. Of. nr. 23/12 ian. 2009	<i>suspendă pentru o perioadă de 45 de zile dispozițiile art. III din titlul II (termenul se împlinește la 25 februarie 2009) după care operează prevederile art. 147 alin. (1) din Constituție</i>
		Decizia nr. 1352 din 10 decembrie 2008 referitoare la excepția de neconstituționalitate a prevederilor art. 1 alin. (9) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 94/2000 privind retrocedarea unor bunuri imobile care au aparținut cultelor religioase din România, ale art. II din Legea nr. 48/2004 privind aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 184/2002 pentru modificarea și completarea Legii nr. 10/2001 privind regimul juridic al unor imobile preluate în mod abuziv în perioada 6 martie 1945 - 22 decembrie 1989, precum și pentru stabilirea unor măsuri pentru accelerarea aplicării acesteia și a Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 94/2000 privind retrocedarea unor bunuri imobile care au aparținut cultelor religioase din România, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 501/2002, precum și ale art. III din titlul II al Legii nr. 247/2005 privind reforma în domeniile proprietății și justiției, precum și unele măsuri adiacente		
26	modificări prin	L. nr. 77/2009	M. Of. nr. 227/7 apr. 2009	<i>aprobă cu modificări O.U.G. nr. 50/2006</i>
		Lege pentru aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 50/2006 privind unele măsuri pentru asigurarea bunei funcționări a instanțelor judecătorești și parchetelor și pentru prorogarea unor termene		
27	modificări prin	O.U.G. nr. 35/2009	M. Of. nr. 249/14 apr. 2009	<i>modifică art. 15 lit. d) din Titlul VII</i>
		Ordonanță de urgență privind reglementarea unor măsuri financiare în domeniul cheltuielilor de personal în sectorul bugetar		
		aprobată cu modificări prin	L. nr. 260/2009	M. Of. nr. 484/13 iul. 2009
28	modificări prin	L. nr. 100/2009	M. Of. nr. 251/15 apr. 2009	<i>aprobă O.U.G. nr. 137/2008</i>
		Lege privind aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 137/2008 pentru prorogarea unor termene		
29	modificări prin	L. nr. 151/2009	M. Of. nr. 308/11 mai 2009	<i>aprobă O.U.G. nr. 118/2007</i>
		Lege privind aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 50/2006 pentru completarea titlului VII din Legea nr. 247/2005 privind reforma în domeniile proprietății și justiției, precum și unele măsuri adiacente		
30	modificări prin	L. nr. 152/2009	M. Of. nr. 308/11 mai 2009	<i>aprobă O.U.G. nr. 62/2008</i>
		Lege privind aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 62/2008 pentru modificarea și completarea titlului VII din Legea nr. 247/2005 privind reforma în domeniile proprietății și justiției, precum și unele măsuri adiacente		
31	modificări prin	L. nr. 192/2009	M. Of. nr. 365/1 iun. 2009	<i>aprobă cu modificări O.U.G. nr. 158/2008</i>
		Lege privind aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 158/2008 pentru modificarea și completarea titlului XI "Renta viageră agricolă" din Legea nr. 247/2005 privind reforma în domeniile proprietății și justiției, precum și unele măsuri adiacente		
32	modificări prin	L. nr. 260/2009	M. Of. nr. 484/13 iul. 2009	<i>aprobă cu modificări O.U.G. nr. 35/2009</i>
		Lege pentru aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 35/2009 privind reglementarea unor măsuri financiare în domeniul cheltuielilor de personal în sectorul bugetar		